|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаһының**  **Шаран районы**  **муниципаль районының**  **Дмитриева Поляна ауыл Советы**  **ауыл биләмәһе хакимиәте**  Басыу урам, 2а йорт,  Дмитриева Поляна ауылы,  Шаран районы, Башҡортостан  Республикаһы, 452630  тел.(34769) 2-68-00 e-mail: [dmpolss@yandex.ru](mailto:dmpolss@yandex.ru).  <http://www.dmpol.sharan-sovet.ru>  ИНН 0251000704, ОГРН 1020200613476 | ШаранГерб цветной | **Администрация сельского поселения Дмитриево-Полянский**  **муниципального района**  **Шаранский район**  **Республики Башкортостан**  ул.Полевая, д.2а, д. Дмитриева Поляна Шаранский район, Республика Башкортостан, 452630  тел.(34769) 2-68-00 e-mail: [dmpolss@yandex.ru](mailto:dmpolss@yandex.ru)  <http://www.dmpol.sharan-sovet.ru>.  ИНН 0251000704, ОГРН 1020200613476 |
|  | | |

Ҡ А Р А Р ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» ноябрь 2020 й. № 95 «02» ноября 2020 г.

Об утверждении муниципальной целевой Программы

«Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан

В целях разработки Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Муниципальную целевую Программу «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан»

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 года.

3. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте сельского поселения [www.dmpol.ru](http://www.dmpol.ru) ;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Галиев И.Р.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА "РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДМИТРИЕВО-ПОЛЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**П А С П О Р Т МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДМИТРИЕВО-ПОЛЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Муниципальная программа «Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения***  ***Дмитриево-Полянский***  ***сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан»*** | | |
| ***1*** | ***Полное наименование программы*** | **"Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения**  **Дмитриево-Полянский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.** |
| ***2*** | ***Основание для разработки*** | **- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;** |
| 3 | ***Муниципальный заказчик программы*** | **Администрация сельского поселения Дмитриево-Полянский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан** |
| 4 | ***Разработчик программы*** | **Администрация сельского поселения Дмитриево-Полянский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан** |
| 5 | ***Основные мероприятия*** | **Разработка проектов планировки и межевания территорий** |
| 6 | ***Основная цель программы*** | **Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Дмитриево-Полянский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого территориального развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды.** |
| 7 | ***Основные задачи программы*** | **1. Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства поселения.**  **2. Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов.**  **3. Привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства населенных пунктов.**  **4. Совершенствование системы населения путем повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;**  **5. Улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности.** |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Отсутствие градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на основе материалов, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Отсутствие комплексного освоения и застройки территории приводит к резкому отставанию строительства объектов социальной сферы, транспорта, инженерных сетей и оборудования, а также к упадку коммунального хозяйства существующих поселений и ухудшению экологии.

Исключение градостроительных технологий планирования развития территорий из хозяйственной деятельности при формировании инвестиционных программ и проектов приводит к утрате эффективности принимаемых управленческих решений и к снижению налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Критическое положение усугубляется не только отсутствием финансирования, незавершенностью имеющихся градостроительных разработок, но и рядом управленческих и организационно-правовых ошибок в формировании инвестиционных процессов при размещении и строительстве объектов, а также решении земельных отношений без учета закономерностей территориально-пространственного развития города.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Целью настоящей Программы является разработка Генерального плана, направленного на создание градостроительными средствами:

1) условий роста качества жизни населения;

2) условий роста экономики городского округа;

3)устойчивого территориального развития сельского поселения, обеспечивающего при осуществлении градостроительной деятельности безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия, местных традиций и особенностей в интересах настоящего и будущих поколений.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. Разработка документов Генерального плана.

2. Разработка материалов по обновлению документов территориального планирования.

3. Совершенствование нормативно-правовой базы градостроительного развития.

**3. Сроки реализации Программы**

Срок реализации Программы: 2025 г.

**5. Управление Программой**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан- является распорядителем выделенных на реализацию Программы бюджетных средств, а также обеспечивает взаимодействие между исполнителями работ.

**6. Механизм реализации Программы**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан- обеспечивает использование выделенных бюджетных средств в соответствии с утвержденными программными мероприятиями в объеме их финансирования.

**7. Финансовое обеспечение Программы**

Предполагаемым источником финансирования Программы являются средства бюджета сельского поселения, в сумме 100 тыс. руб. на 2021 год

**8. Перечень программных мероприятий и объем их финансирования**

Создание комплекта документов Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Дмитриево-Полянский сельсовет в сумме 100 тыс. рублей на 2021 год

**9. Ожидаемые результаты от реализации программы**

Создание комплекта документов Генерального плана, обеспечивающего:

- реализацию стратегических целей территориального развития населенных пунктов сельского поселения;

- согласование социально-экономического прогнозирования и территориального планирования развития сельского поселения;

- организацию системы управления территориальным планированием деятельности в сельском поселении.

Кроме того, реализация мероприятий Программы будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, реализации программ и проектов развития сельской территории, а также увеличению количества предложений, прозрачности и ясности процедур по размещению объектов недвижимости на территории сельского поселения.

**10. Контроль за исполнением программы**

Контроль за исполнением Программы осуществляется Советом депутатов и главой сельского поселения в соответствии с их полномочиями, установленными законодательством.